Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка

Купить коммерческую недви | Здание с участком в центре го | Продам складское помещени | Свободного назначения, 290 | Участок 4 сот. (СНТ, ДНП) на | Участок 42,8 га (СНТ, ДНП) на | Участок 5,3 га (СНТ, ДНП) на | Доступ ограничен: проблема

https://www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/zdanie_s_uchastkom_v_tsentre_goroda_4358898418?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOj

Здание с участком в центре города

♡ Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку






О помещении

Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 570 м²
Этаж: 2
Высота потолков: 3 м

Отделка: чистовая
Мощность электросети: 9 кВт, можно увеличить
Отопление: автономное
Тип сделки: продажа

29 000 000 ₽

50 877 ₽ за м²

История цены

Без звонков
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение
Отвечает около часа

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Меха Б
Частное лицо
На Авито с декабря 2023
Завершено 251 обьявление
Документы проверены

2 обьявления пользователя

Подписаться на продавца

Сообщения

Поиск

РУС 13:43 17.02.2025

Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка

Купить коммерческую недви | Здание с участком в центре го | Продам складское помещени | Свободного назначения, 290 | Участок 4 сот. (СНТ, ДНП) на | Участок 42,8 га (СНТ, ДНП) на | Участок 5,3 га (СНТ, ДНП) на | Доступ ограничен: проблема

https://www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/zdanie_s_uchastkom_v_tsentre_goroda_4358898418?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOj

О помещении

Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 570 м²
Этаж: 2
Высота потолков: 3 м

Отделка: чистовая
Мощность электросети: 9 кВт, можно увеличить
Отопление: автономное
Тип сделки: продажа

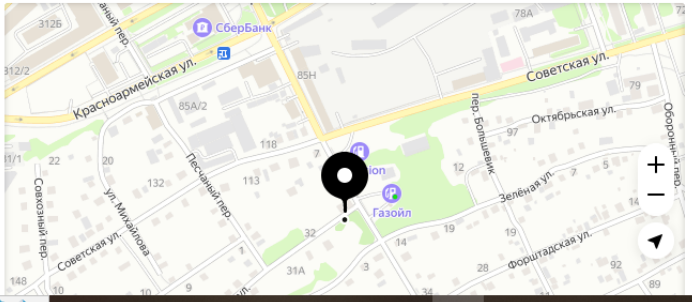
Насколько объект подходит для бизнеса

- Конкуренты в радиусе до 1 км
- Закрытые точки рядом
- Пешеходный трафик
- Автомобильный трафик
- Средний бюджет семьи
- Население и жильё в зоне охвата
- Цены аренды и покупки объектов
- Все плюсы и минусы локации

Купить отчёт от 270 ₽ | Посмотреть пример отчёта

Расположение

Алтайский край, Бийск, Кожевенный пер., 5 Скрыть карту



29 000 000 ₽

50 877 ₽ за м²
История цены

Без звонков
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение
Отвечает около часа

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Меха Б
Частное лицо
На Авито с декабря 2023
Завершено 251 объявление
Документы проверены

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Сообщения

Поиск

РУС 13:43 17.02.2025



Описание

Участок 2333,3 в центре города.

Здание 570 кВ.м.

Морозильная камера 100 м2, 240 м3 на первом этаже. + Помещение на первом этаже с отдельным входом с отделкой, под офис, производство, склад.

Второй и третий этаж с отдельным входом на улице и мансардный третий - 220 и 170 кВ.

Отопление не центральное.

О здании

Готовность: в эксплуатации

Тип здания: другой

Парковка: на улице

№ 4358898418 · 12 февраля в 09:28 · 1072 просмотра (+1 сегодня)

Пожаловаться

29 000 000 ₽

50 877 ₽ за м²

История цены

Без звонков
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение
Отвечает около часа

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Меха Б
Частное лицо
На Авито с декабря 2023
Завершено 251 объявление
Документы проверены

2 объявления пользователя

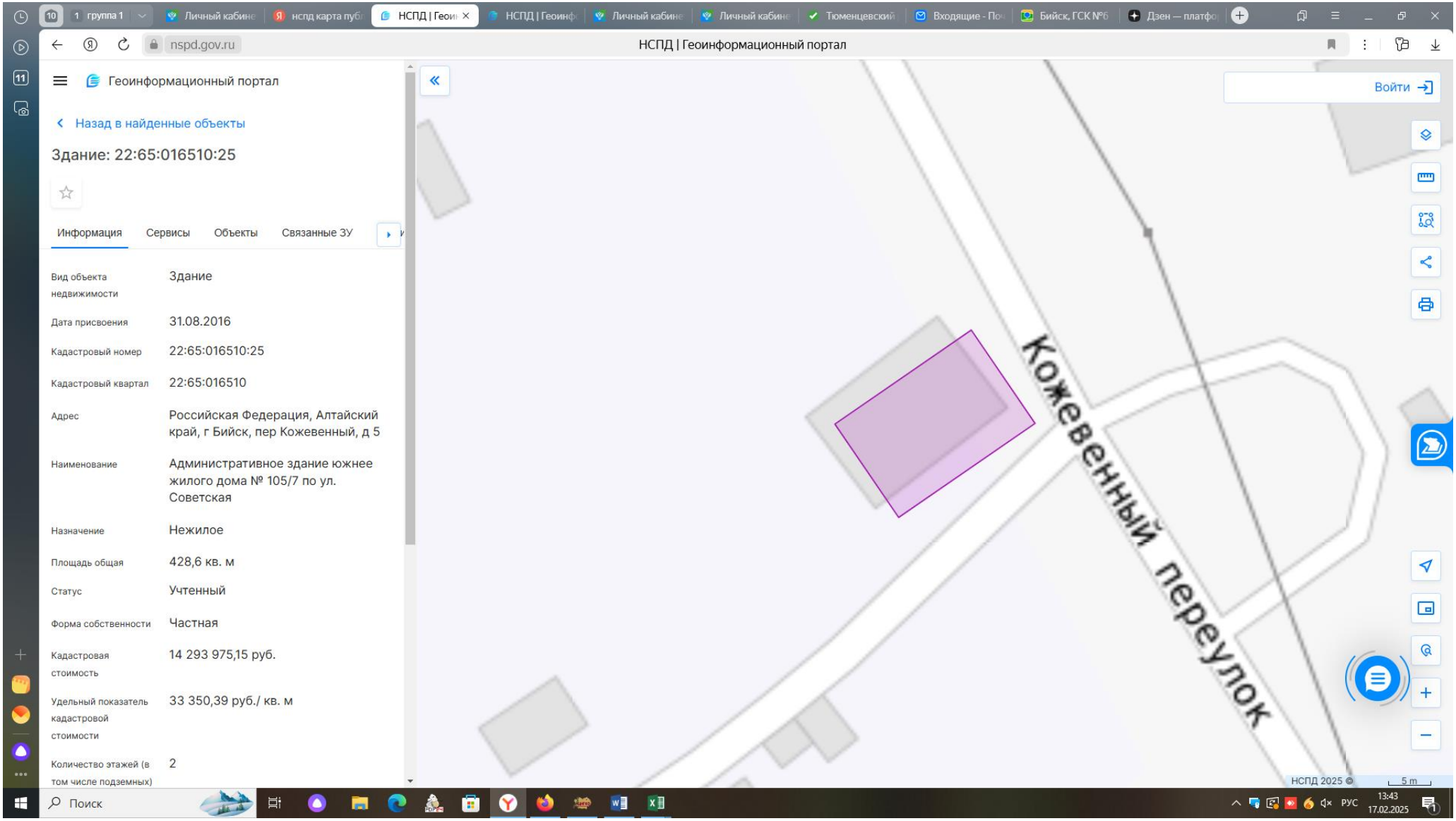
Подписаться на продавца

Похожие объявления

Сообщения

Поиск

РУС 13:43 17.02.2025


НСПД | Геоинформационный портал
nspd.gov.ru
Геоинформационный портал
Назад в найденные объекты
Здание: 22:65:016510:25
Информация
Сервисы
Объекты
Связанные ЗУ
Вид объекта недвижимости
Здание
Дата присвоения
31.08.2016
Кадастровый номер
22:65:016510:25
Кадастровый квартал
22:65:016510
Адрес
Российская Федерация, Алтайский край, г Бийск, пер Кожевенный, д 5
Наименование
Административное здание южнее жилого дома № 105/7 по ул. Советская
Назначение
Нежилое
Площадь общая
428,6 кв. м
Статус
Учтенный
Форма собственности
Частная
Кадастровая стоимость
14 293 975,15 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости
33 350,39 руб./ кв. м
Количество этажей (в том числе подземных)
2
Войти
Кожевенный переулок
НСПД 2025
5 m
Поиск
РУС
13:43
17.02.2025

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Здание
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:65:016510:25
Дата присвоения кадастрового номера	31.08.2016
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

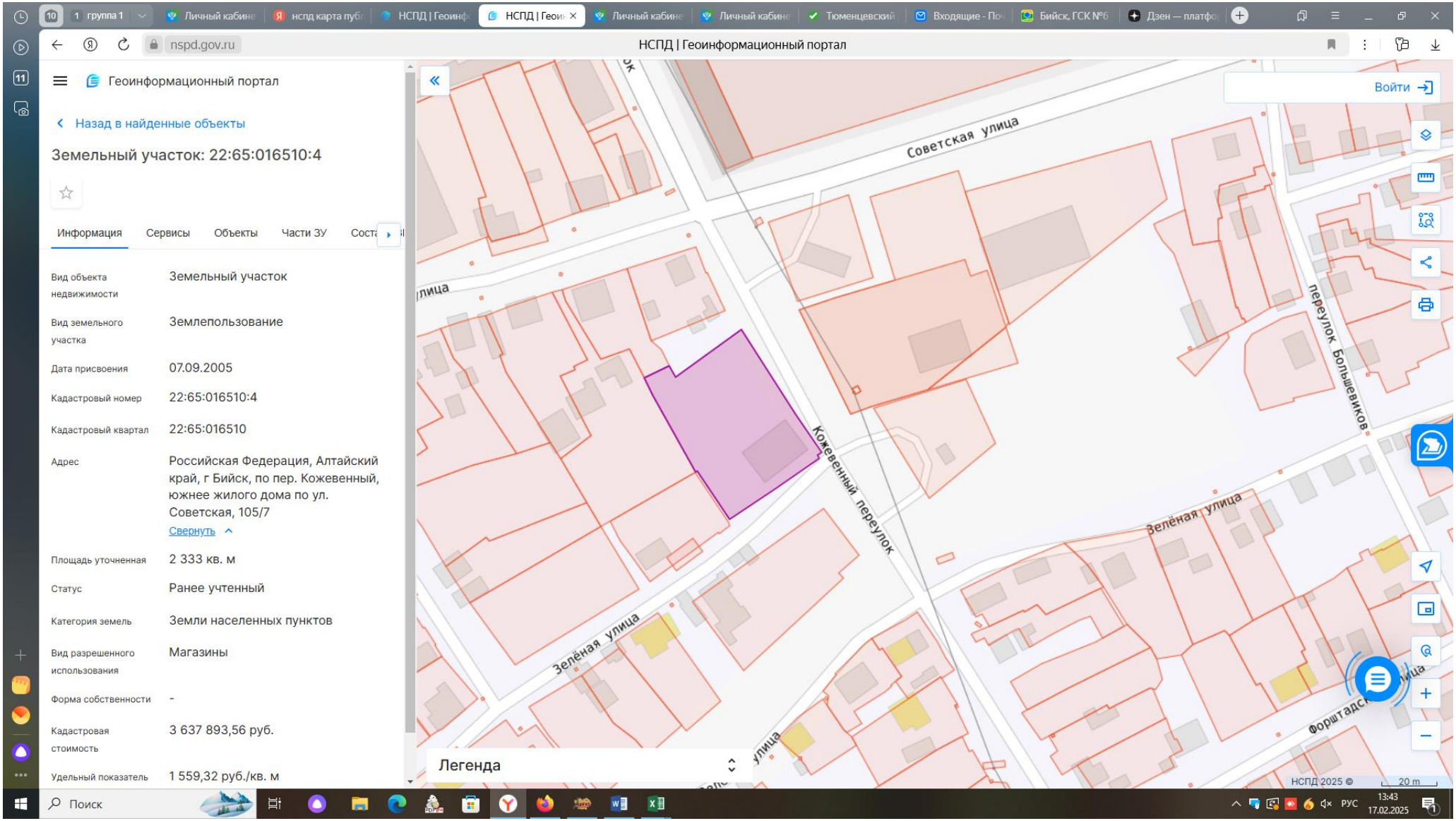
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Алтайский край, г Бийск, пер Кожевенный, д 5
Площадь, кв.м	428.6
Назначение	Нежилое
Количество этажей	2
Материал наружных стен	Кирпичные
Год завершения строительства	2014
Год ввода в эксплуатацию	2016

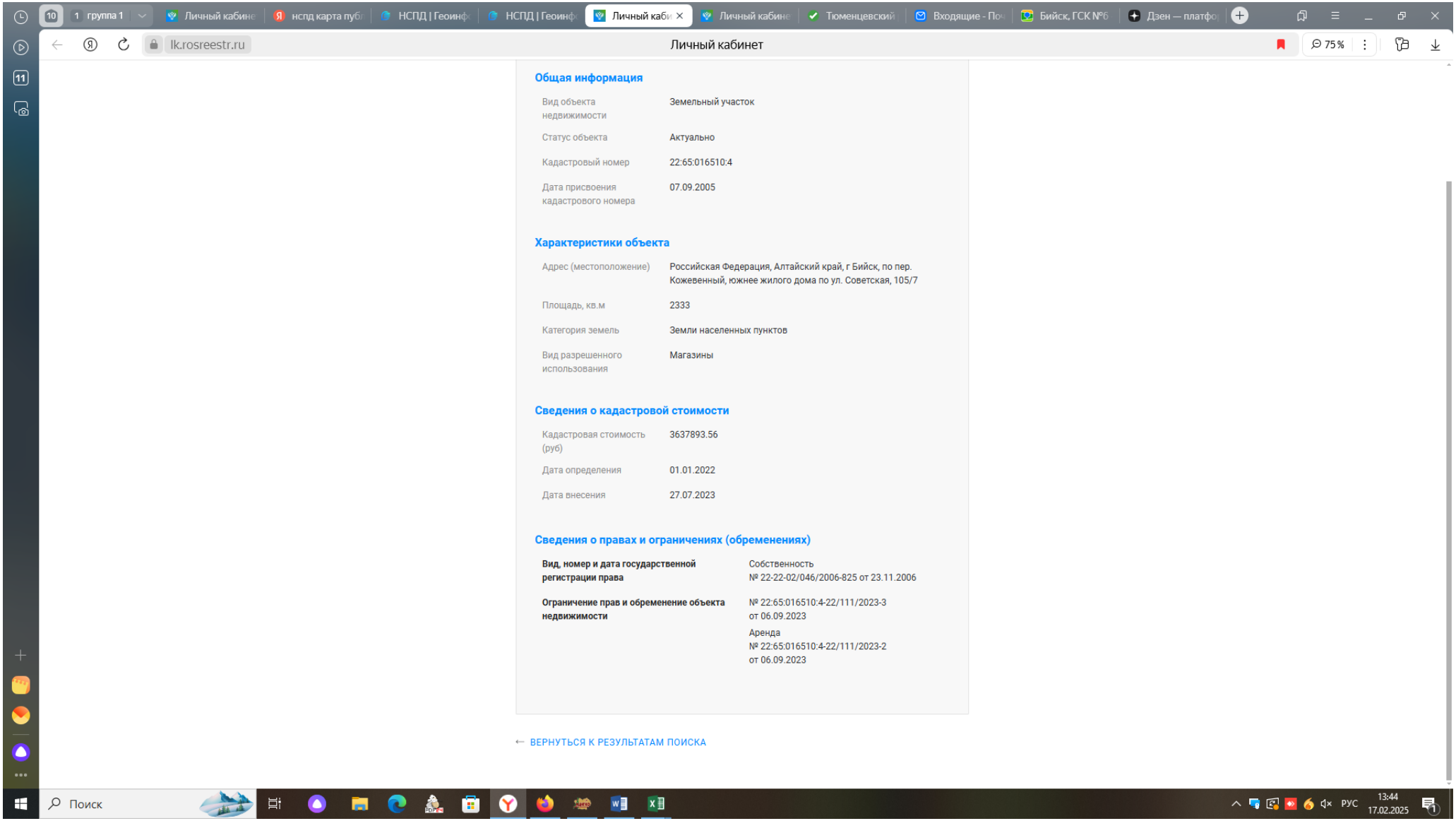
Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	14293975.15
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	19.12.2023

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 22:65:016510:25-22/002/2017-1 от 18.01.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Запрещение регистрации № 22:65:016510:25-22/002/2017-2 от 18.01.2017 Запрещение регистрации № 22:65:016510:25-22/002/2017-3 от 18.01.2017


НСПД | Геоинформационный портал
nspd.gov.ru
Геоинформационный портал
Назад в найденные объекты
Земельный участок: 22:65:016510:4
Информация
Сервисы
Объекты
Части ЗУ
Вид объекта недвижимости
Земельный участок
Вид земельного участка
Землепользование
Дата присвоения
07.09.2005
Кадастровый номер
22:65:016510:4
Кадастровый квартал
22:65:016510
Адрес
Российская Федерация, Алтайский край, г Бийск, по пер. Кожевенный, южнее жилого дома по ул. Советская, 105/7
Свернуть
Площадь уточненная
2 333 кв. м
Статус
Ранее учтенный
Категория земель
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования
Магазины
Форма собственности
-
Кадастровая стоимость
3 637 893,56 руб.
Удельный показатель
1 559,32 руб./кв. м
Войти
Советская улица
Кожевенный переулок
Зелёная улица
переулок Большевиков
Легенда
НСПД 2025 ©
20 m
Поиск
РУС
13:43
17.02.2025


Личный кабинет
lk.rosreestr.ru
Общая информация
Вид объекта недвижимости
Земельный участок
Статус объекта
Актуально
Кадастровый номер
22:65:016510:4
Дата присвоения кадастрового номера
07.09.2005
Характеристики объекта
Адрес (местоположение)
Российская Федерация, Алтайский край, г Бийск, по пер. Кожевенный, южнее жилого дома по ул. Советская, 105/7
Площадь, кв.м
2333
Категория земель
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования
Магазины
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
3637893.56
Дата определения
01.01.2022
Дата внесения
27.07.2023
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Собственность
№ 22-22-02/046/2006-825 от 23.11.2006
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
№ 22:65:016510:4-22/111/2023-3 от 06.09.2023
Аренда
№ 22:65:016510:4-22/111/2023-2 от 06.09.2023
← ВЕРНУТЬСЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПОИСКА
Поиск
РУС
13:44
17.02.2025